



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **EBIT0121**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-07-2021 a las 10:49 horas.



## La adquisición de uno o diversos locales ubicados en el ParcBit para la ampliación de la Fundación BIT

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 200.000 EUR.

→ Importe 200.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 200.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.pdf](#)

→ [Anexo II.pdf](#)

→ [ANEXO III.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MMuOKcQZellSugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MMuOKcQZellSugstABGr5A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Fundación Balear de Innovación y Tecnología**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 20 - Investigación, Desarrollo e Innovación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=l3AQJQT1SScQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España  
→ ES532

#### Contacto

→ Teléfono +34 971784940  
→ Fax +34 971439780  
→ Correo Electrónico [juridic@fundaciobit.org](mailto:juridic@fundaciobit.org)

### Proveedor de Pliegos

→ Fundación Balear de Innovación y Tecnología

### Proveedor de Información adicional

→ Fundación Balear de Innovación y Tecnología

### Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España

### Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España

### Recepción de Ofertas

→ Fundación Balear de Innovación y Tecnología

### Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/07/2021 a las 23:59

## Objeto del Contrato: La adquisición de uno o diversos locales ubicados en el ParcBit para la ampliación de la Fundación BIT

→ Valor estimado del contrato 200.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 200.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 200.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Al tratarse de un contrato privado se considera que la solvencia queda acreditada con la escritura de adquisición del inmueble donde conste que el inmueble se encuentra debidamente inscrito a nombre del licitador

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción documentación administrativa, tecnica y juridica del inmueble

### Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta economica, superficie clasificación y adecuación del local

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

### → Criterios evaluables mediante formula

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

### → Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Se aceptará factura electrónica

ID 0000006926337 | UUIID 2021-016531 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 05 jul 2021 10:49:42:971 CEST N.Serie  
146127200143372772849294046491520616542 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016