



Documento de Pliegos

Número de Expediente **EBIT0419**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-07-2019 a las 10:53 horas.



Adquisición de uno o varios locales en el Parc d'Innovació i Tecnologia - PARCBIT de Palma (Mallorca)

- Valor estimado del contrato 294.214,87 EUR.
- Importe 356.000 EUR.
- Importe (sin impuestos) 294.214,87 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 4 Mes(es)
- Clasificación CPV
 - 70120000 - Compraventa de bienes raíces.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [Anexo II.pdf](#)
- [Anexo III.pdf](#)
- [Annex 1.pdf](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español
- Detalle de la Licitación:
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4azvD%2BU2C0Gmq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Fundación Balear de Innovación y Tecnología**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 20 - Investigación, Desarrollo e Innovación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
 - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=l3AQJQT1SScQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Laura Bassi, 1
- (07121) Palma España
- ES532

Contacto

- Teléfono +34 971784940
- Fax +34 971439780
- Correo Electrónico juridic@fundaciobit.org

Proveedor de Pliegos

- Fundación Balear de Innovación y Tecnología

Proveedor de Información adicional

- Fundación Balear de Innovación y Tecnología

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/07/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1
→ (07121) Palma España

Recepción de Ofertas

→ Fundación Balear de Innovación y Tecnología

Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1
→ (07121) Palma España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/07/2019 a las 14:00

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en BOIB

→ Fecha de publicación 13/06/2019

Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1
→ (07121) Palma España

Objeto del Contrato: Adquisición de uno o varios locales en el Parc d'Innovació i Tecnologia - PARCBIT de Palma (Mallorca)

→ Valor estimado del contrato 294.214,87 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 356.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 294.214,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 200 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Al tratarse de un contrato privado se considera que la solvencia queda acreditada con la escritura de adquisición del inmueble donde conste que el inmueble se encuentra debidamente inscrito a nombre del licitador

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación administrativa y documentación del inmueble

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta económica y criterios evaluables mediante formula

Condiciones de adjudicación

Crterios de Adjudicaci3n

Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- Adecuacion del local
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 5
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 5
- Clasificacion energ3tica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 10
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 10
- oferta economica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderaci3n : 50
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 50
- Superficie del local
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderaci3n : 35
 - Cantidad M3nima : 0
 - Cantidad M3xima : 35

→ Se aceptar3 factura electr3nica