



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **EBIT0419**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-07-2019 a las 10:51 horas.



## Adquisición de uno o varios locales en el Parc d'Innovació i Tecnologia - PARCBIT de Palma (Mallorca)

- Valor estimado del contrato 294.214,87 EUR.
- Importe 356.000 EUR.
- Importe (sin impuestos) 294.214,87 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 4 Mes(es)
- Clasificación CPV
  - 70120000 - Compraventa de bienes raíces.
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Adquisición de inmuebles

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=4azvD%2BU2C0Gmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4azvD%2BU2C0Gmq21uxhbaVQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Fundación Balear de Innovación y Tecnología**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 20 - Investigación, Desarrollo e Innovación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=I3AQJQT1SScQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- Laura Bassi, 1
- (07121) Palma España
- ES532

### Contacto

- Teléfono +34 971784940
- Fax +34 971439780
- Correo Electrónico [juridic@fundaciobit.org](mailto:juridic@fundaciobit.org)

## Proveedor de Pliegos

- Fundación Balear de Innovación y Tecnología

## Proveedor de Información adicional

- Fundación Balear de Innovación y Tecnología

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 23/07/2019 a las 14:00

## Dirección Postal

- Laura Bassi, 1
- (07121) Palma España

## Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España

## Recepción de Ofertas

→ Fundación Balear de Innovación y Tecnología

### Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/07/2019 a las 14:00

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en BOIB

→ Fecha de publicación 13/06/2019

## Objeto del Contrato: Adquisición de uno o varios locales en el Parc d'Innovació i Tecnologia - PARCBIT de Palma (Mallorca)

→ Valor estimado del contrato 294.214,87 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 356.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 294.214,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 200 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Al tratarse de un contrato privado se considera que la solvencia queda acreditada con la escritura de adquisición del inmueble donde conste que el inmueble se encuentra debidamente inscrito a nombre del licitador

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación administrativa y documentación del inmueble

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta económica y criterios evaluables mediante formula

## Condiciones de adjudicación

## Crterios de Adjudicaci3n

### Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- Adecuacion del local
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderaci3n : 5
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 5
- Clasificacion energ3tica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderaci3n : 10
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 10
- oferta economica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderaci3n : 50
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 50
- Superficie del local
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderaci3n : 35
  - Cantidad M3nima : 0
  - Cantidad M3xima : 35

→ Se aceptar3 factura electr3nica